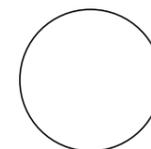


**PRO. | 1**

**Propriété de la  
Commune de Combret  
Rue de Ladrech  
12370 COMBRET / RANCE**



**Opération Coeur de Village:  
Aménagement d'espaces publics  
et mise en sécurité**



ECHELLE :

**19-25**

DESSINE LE :  
25/02/2021

MODIFIE LE :

MAITRE D'OUVRAGE :

Commune de Combret sur Rance  
Le Bourg  
12370 COMBRET SUR RANCE

MAITRE D'OEUVRE :

**Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL**

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

### Plan de Masse général

**Zoom n°1: 1**  
**Zoom n°2: 2 et 3**  
**Zoom n°3: 4,5,6 et 7**  
**Zoom n°4: 9**  
**Zoom n°5: 8**

Département :  
AVEYRON

Commune :  
COMBRET

Section : AB  
Feuille : 000 AB 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2000

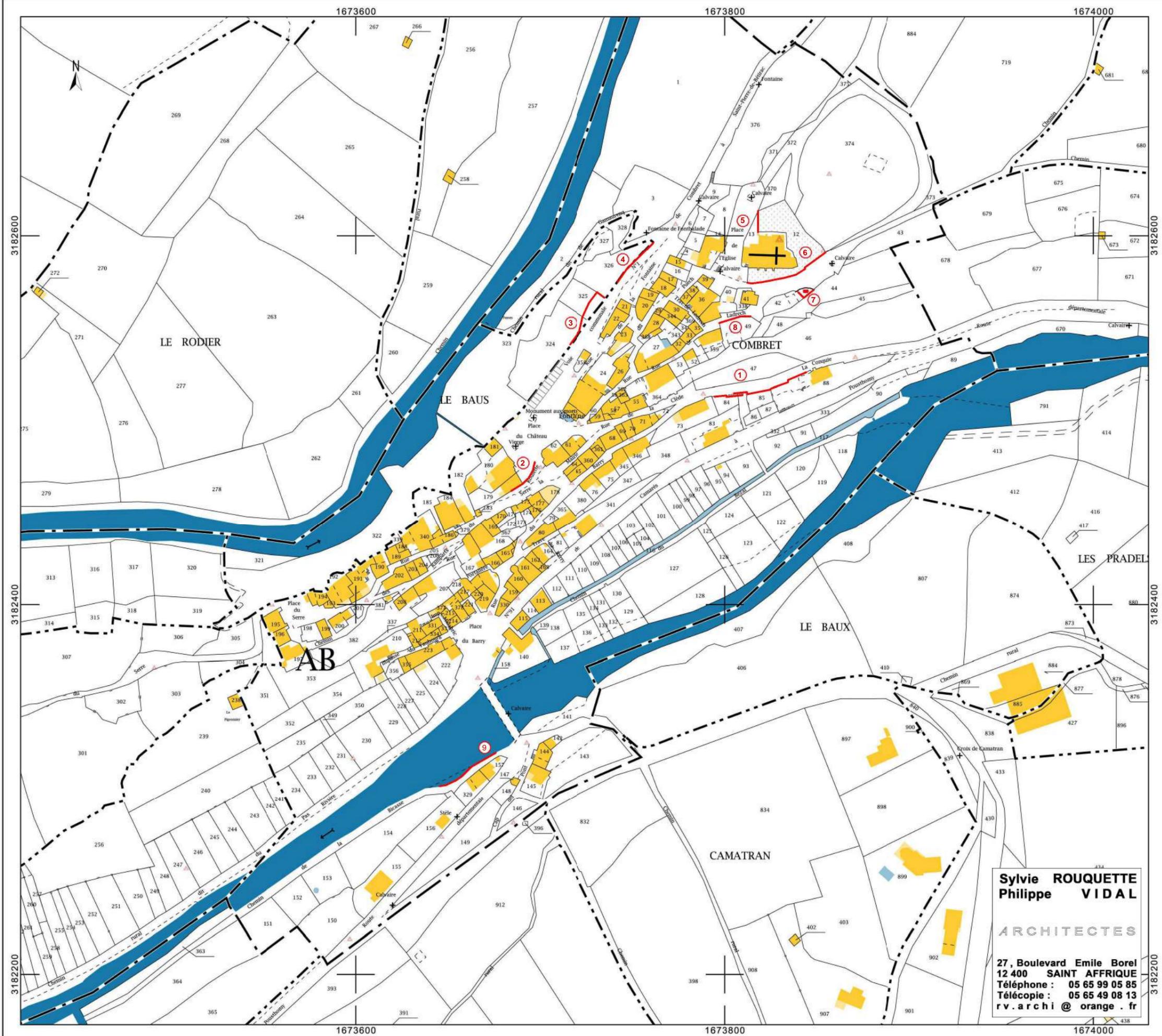
Date d'édition : 01/12/2020  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
MILLAU  
250 Avenue de Verdun 12108  
12108 MILLAU - CEDEX  
tél. 05-65-59-20-00 -fax 05-65-59-20-47  
cdif.millau@dgi.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes  
publics



**Sylvie ROUQUETTE**  
**Philippe VIDAL**

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr



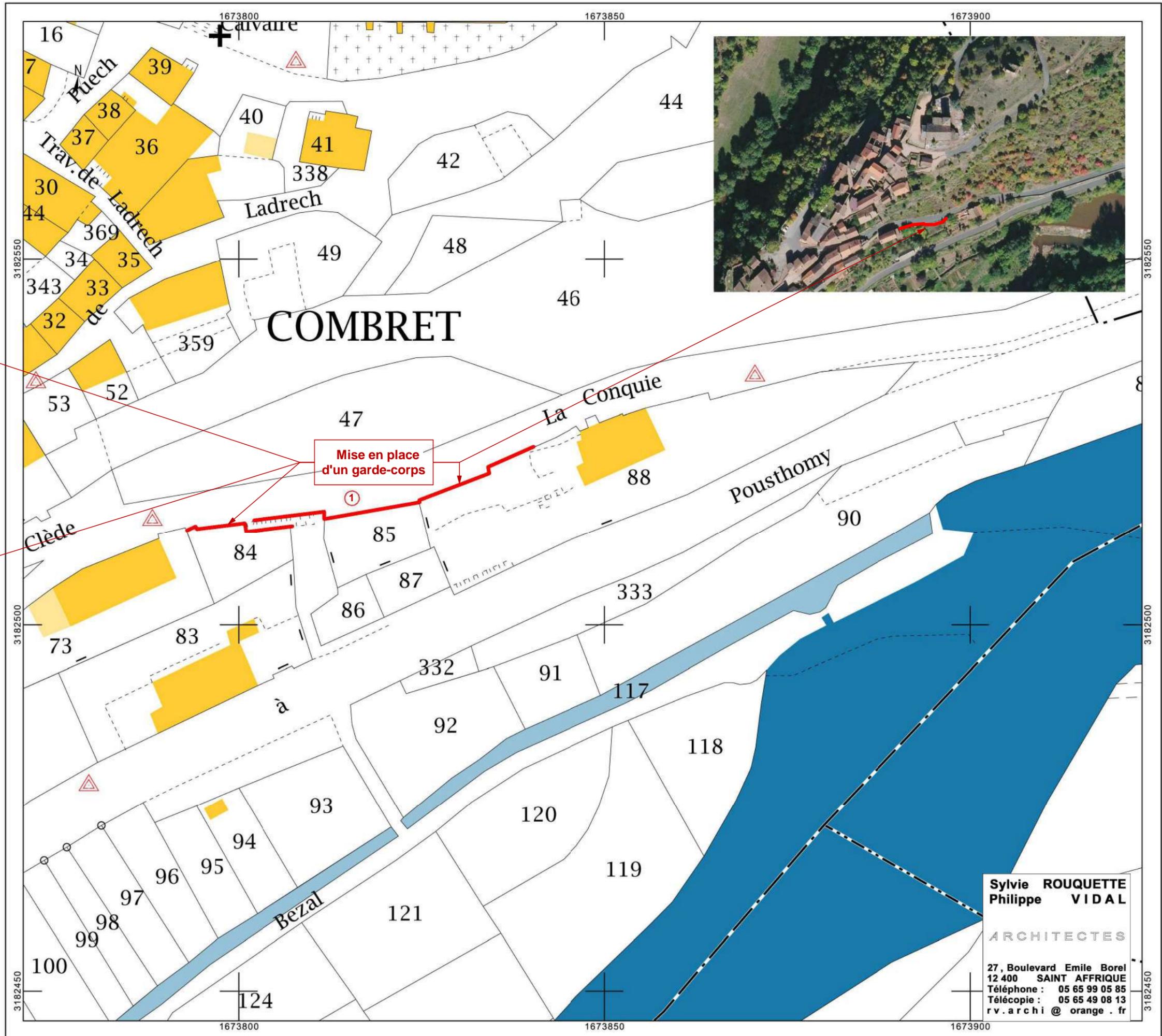
VUE AERIENNE

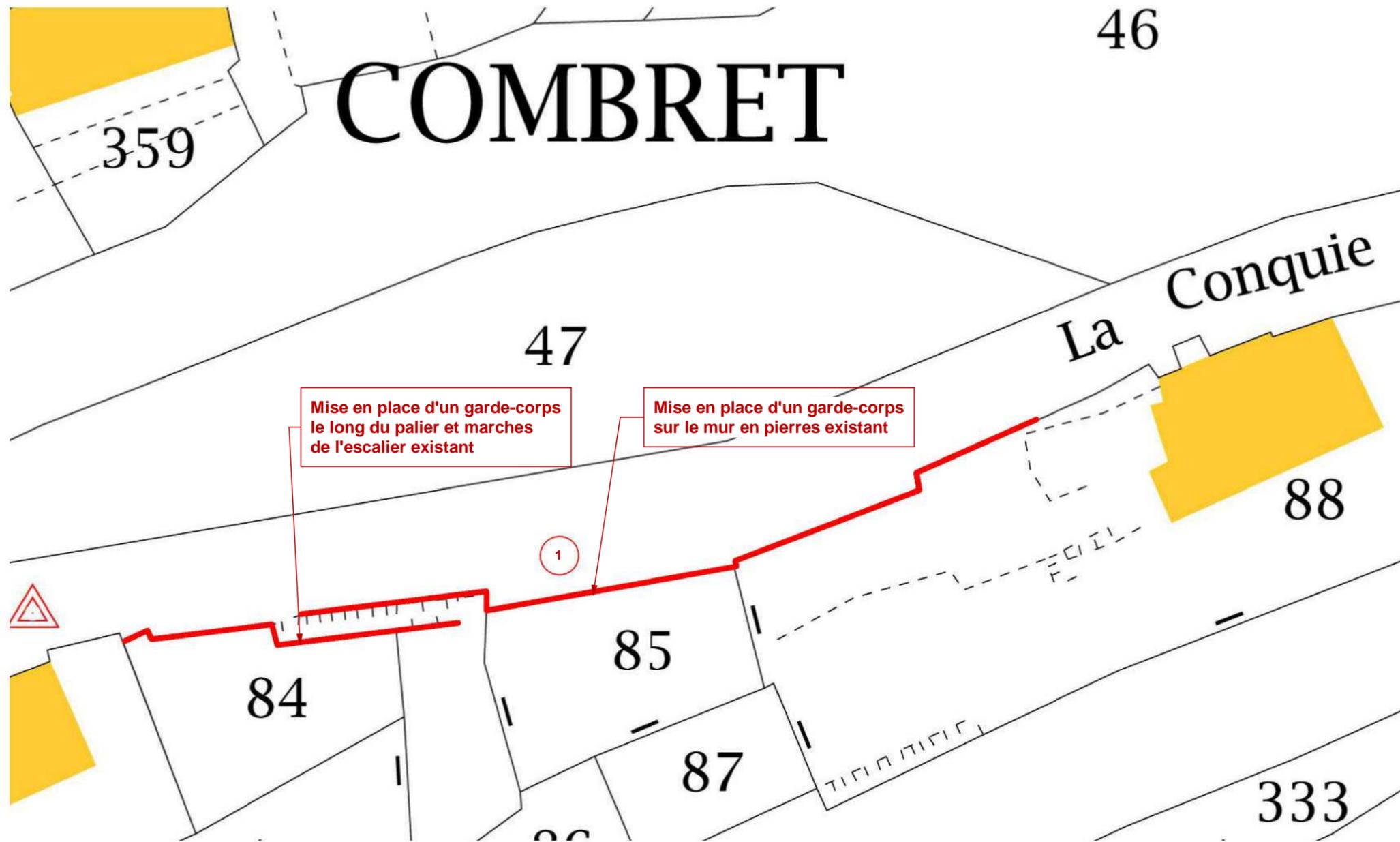
Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr

Zoom n°1  
Ech:1/500°





46

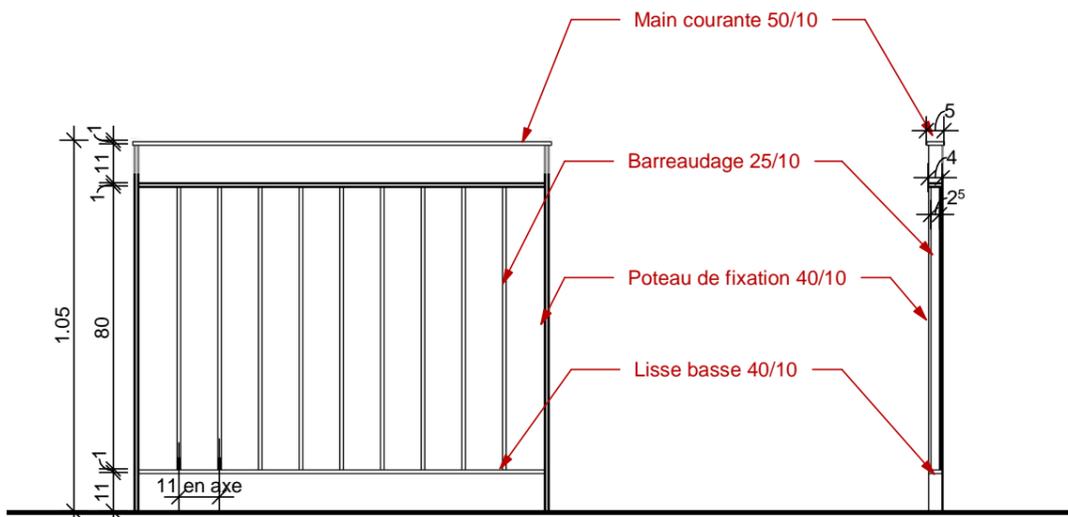
# COMBRET

Zoom n°1  
Ech:1/250°

Mise en place d'un garde-corps le long du palier et marches de l'escalier existant

Mise en place d'un garde-corps sur le mur en pierres existant

La Conquie



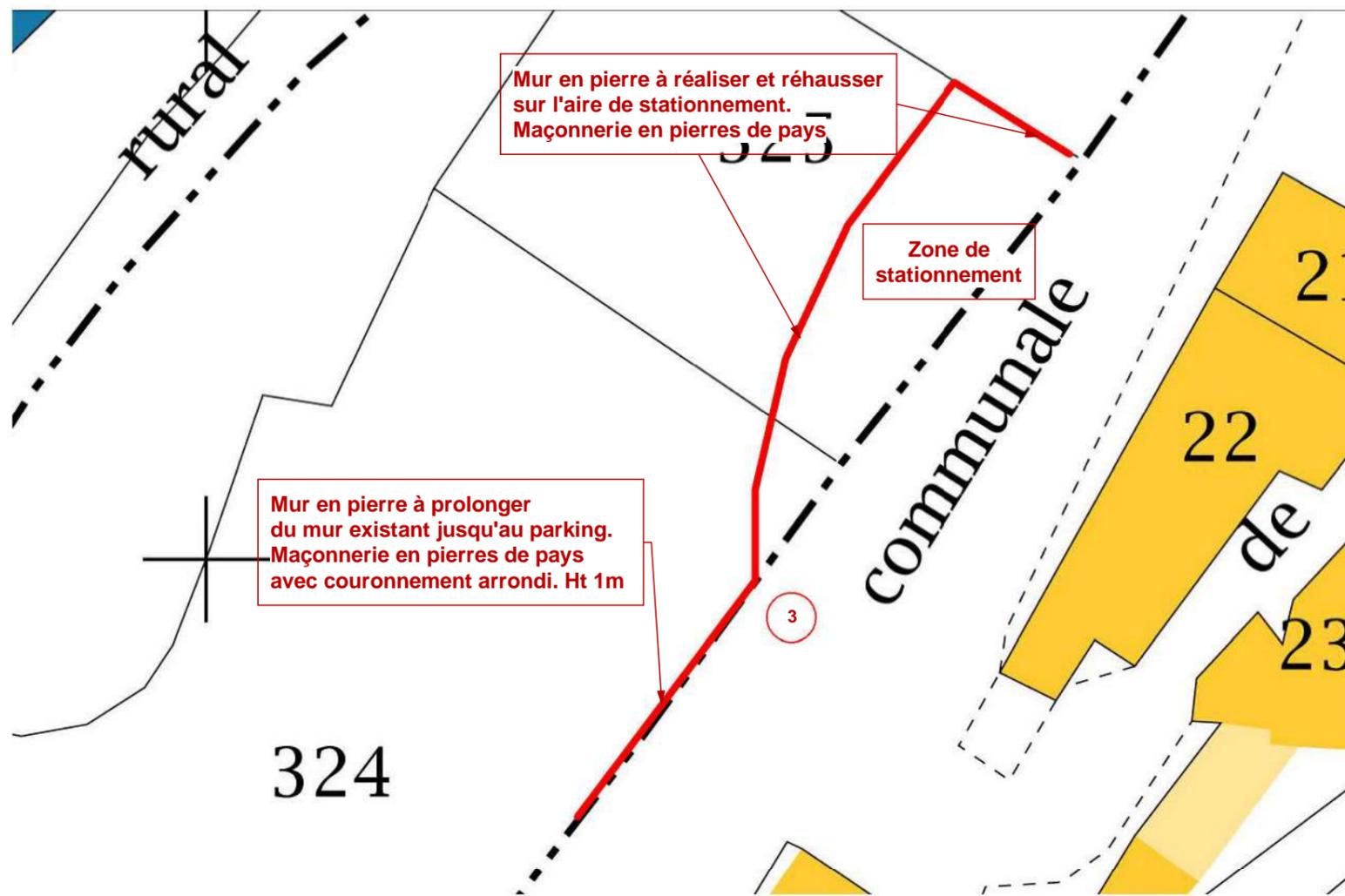
2 DETAIL GARDE-CORPS ZOOM 1  
Echelle : 1 : 20

Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

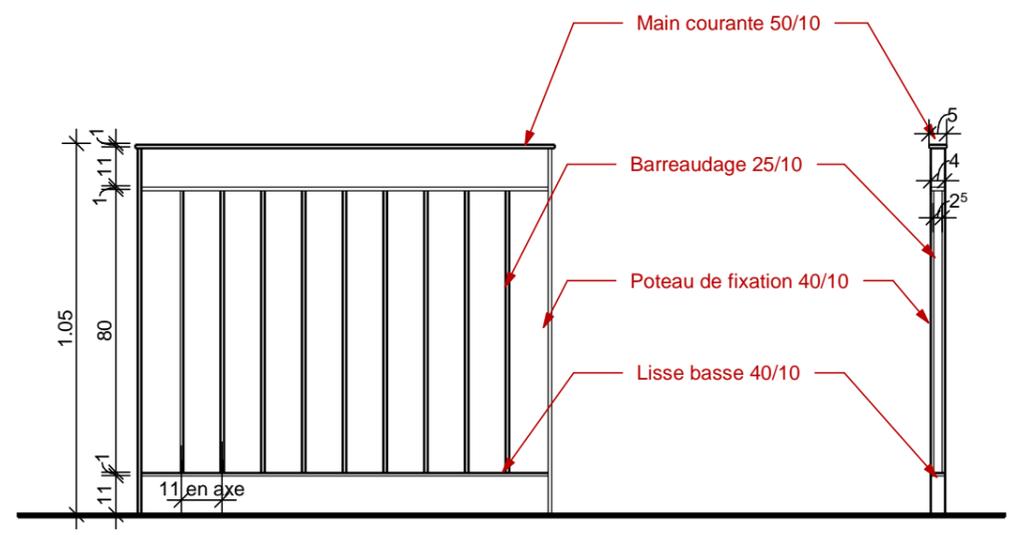
ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr

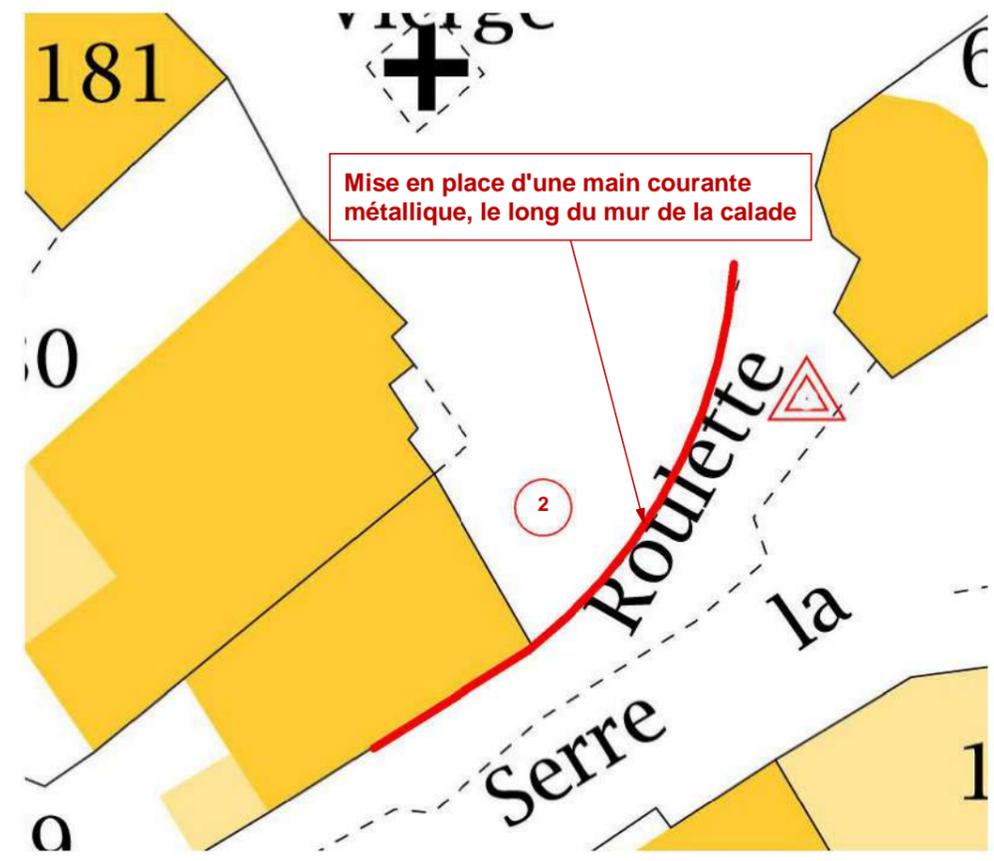




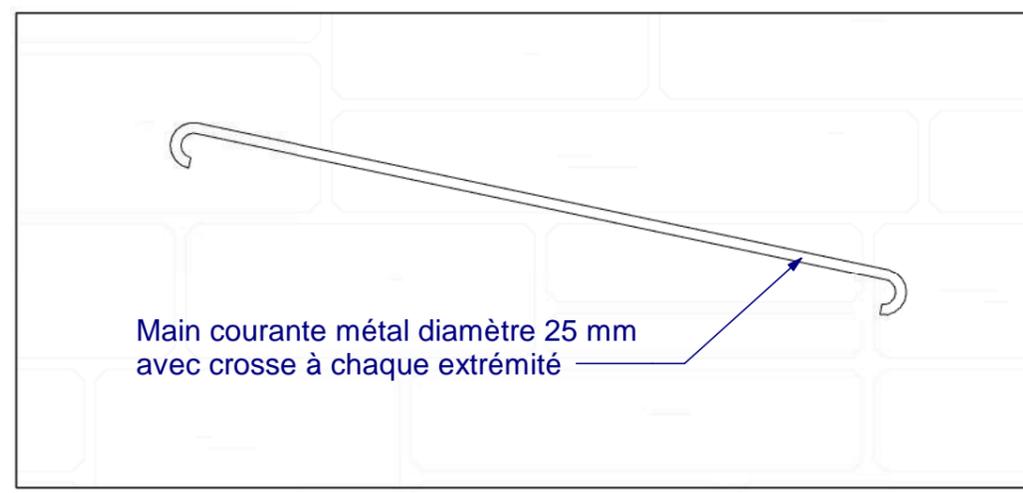
**Zoom n°2**  
Ech: 1/250°



**3** DETAIL GARDE-CORPS ZOOM 2  
Echelle : 1 : 20



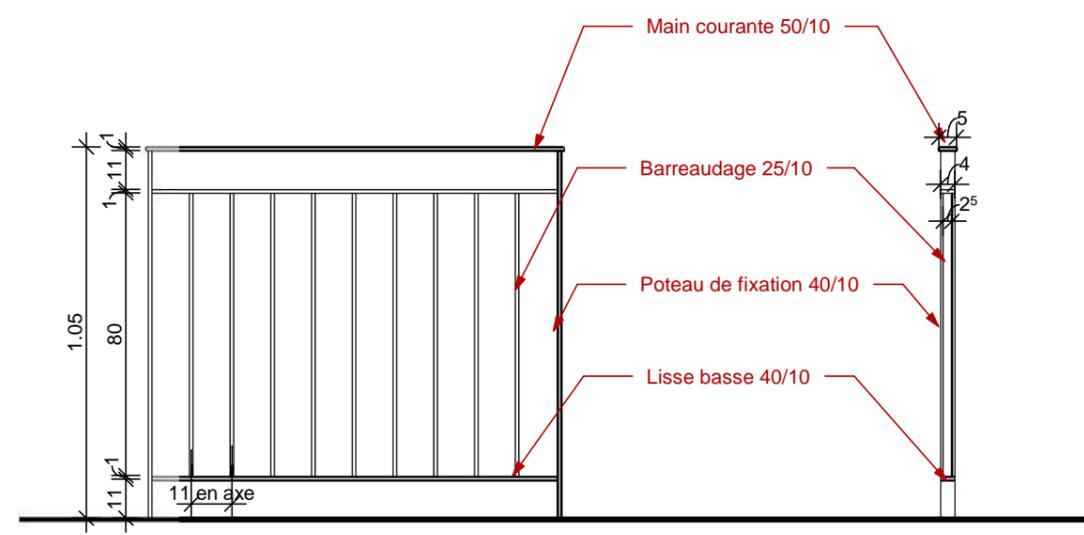
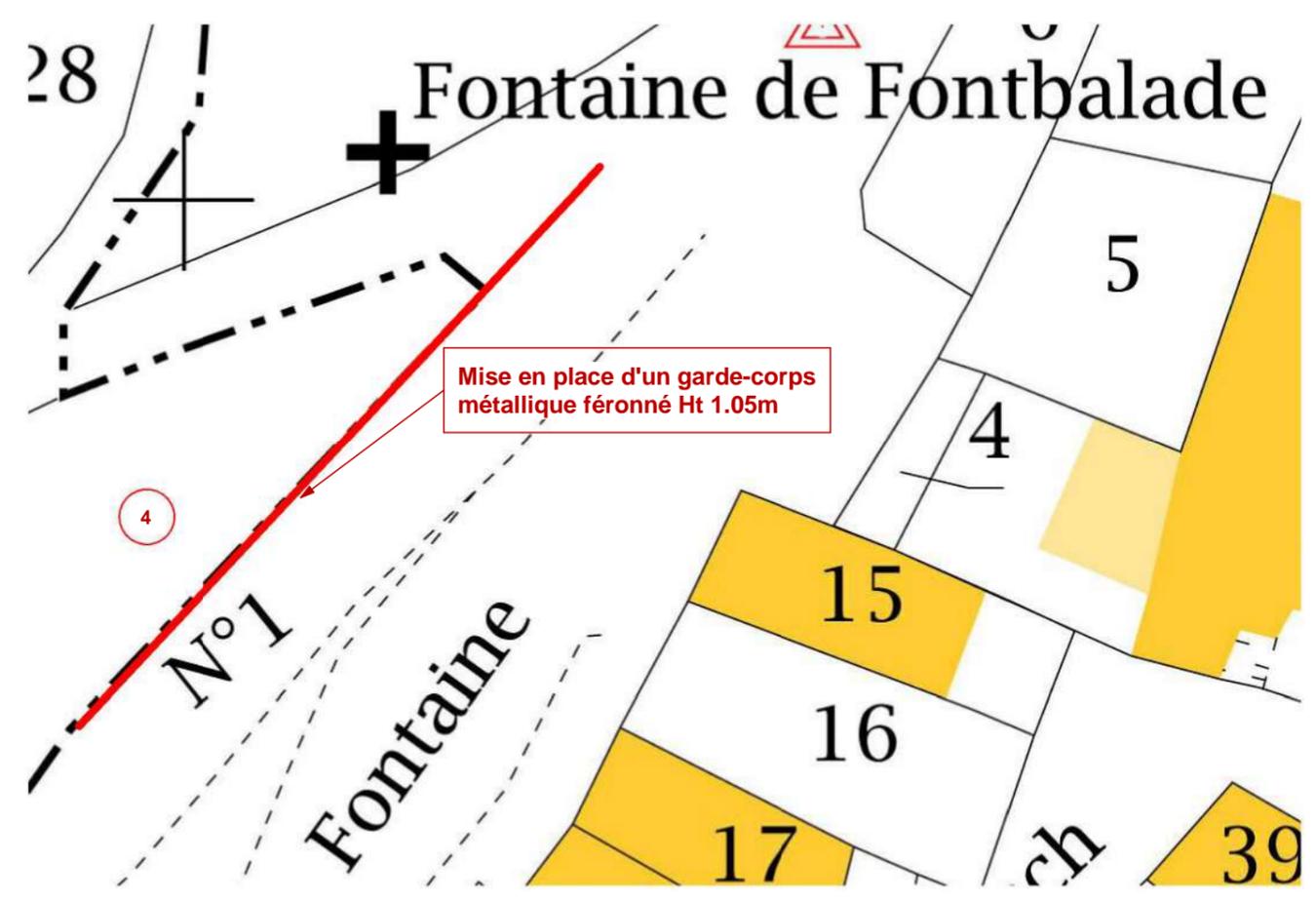
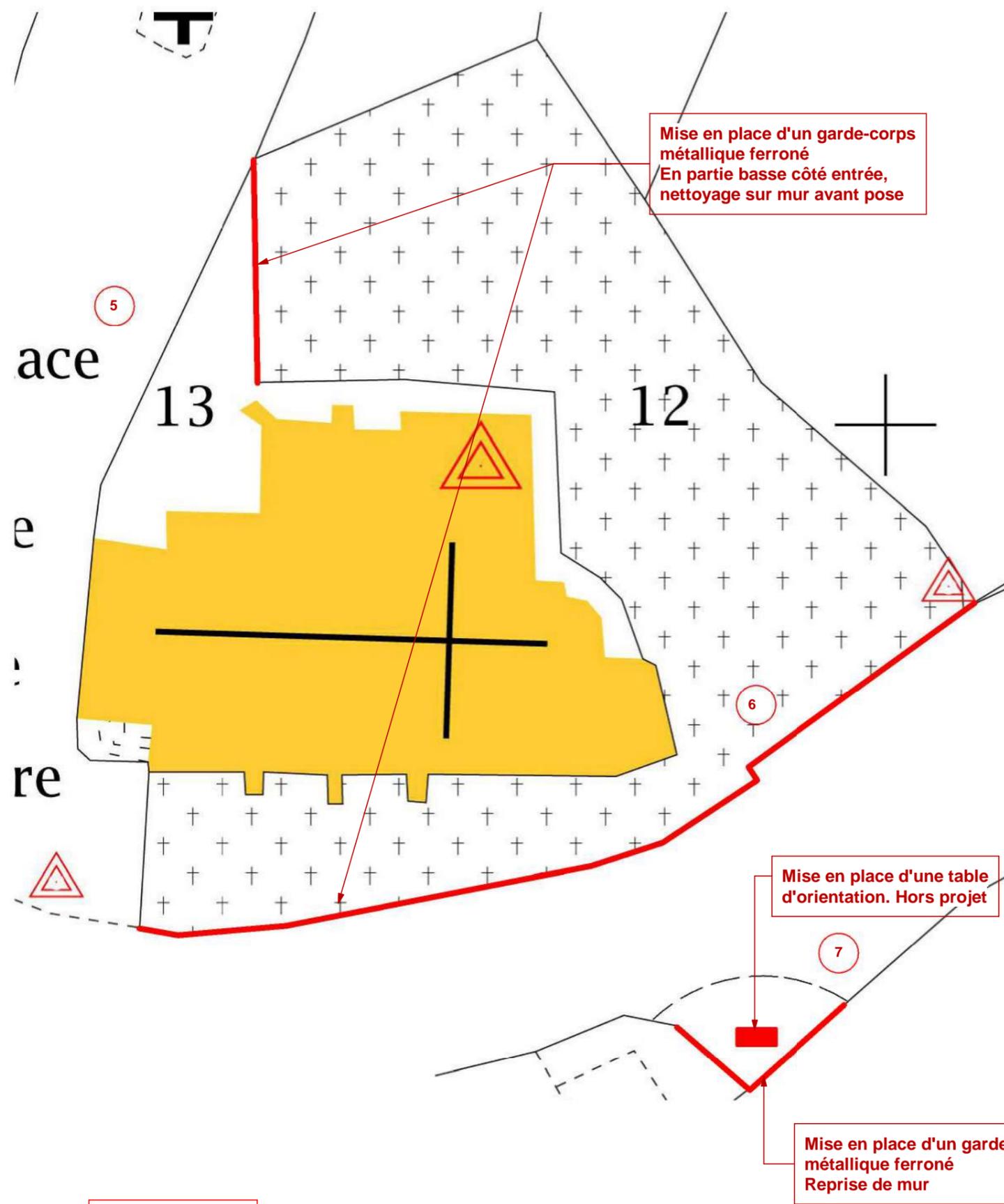
**Zoom n°2**  
Ech: 1/250°



**4** MAIN COURANTE METAL  
Echelle : 1 : 10

**Sylvie ROUQUETTE**  
**Philippe VIDAL**  
  
ARCHITECTES  
  
27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr





**3** DETAIL GARDE-CORPS ZOOM 3  
Echelle : 1 : 20

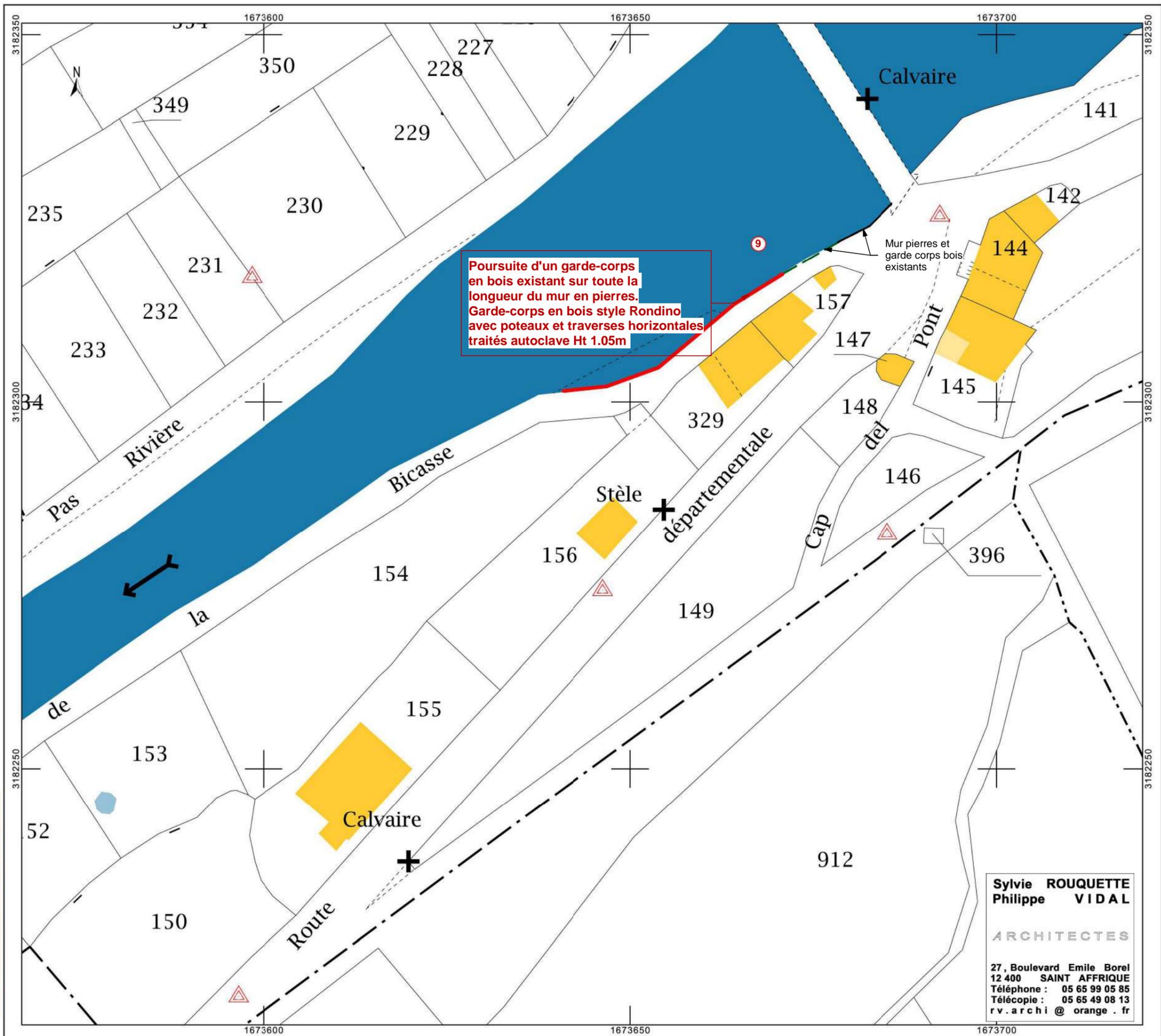
**Zoom n°3**  
**Ech: 1/250°**

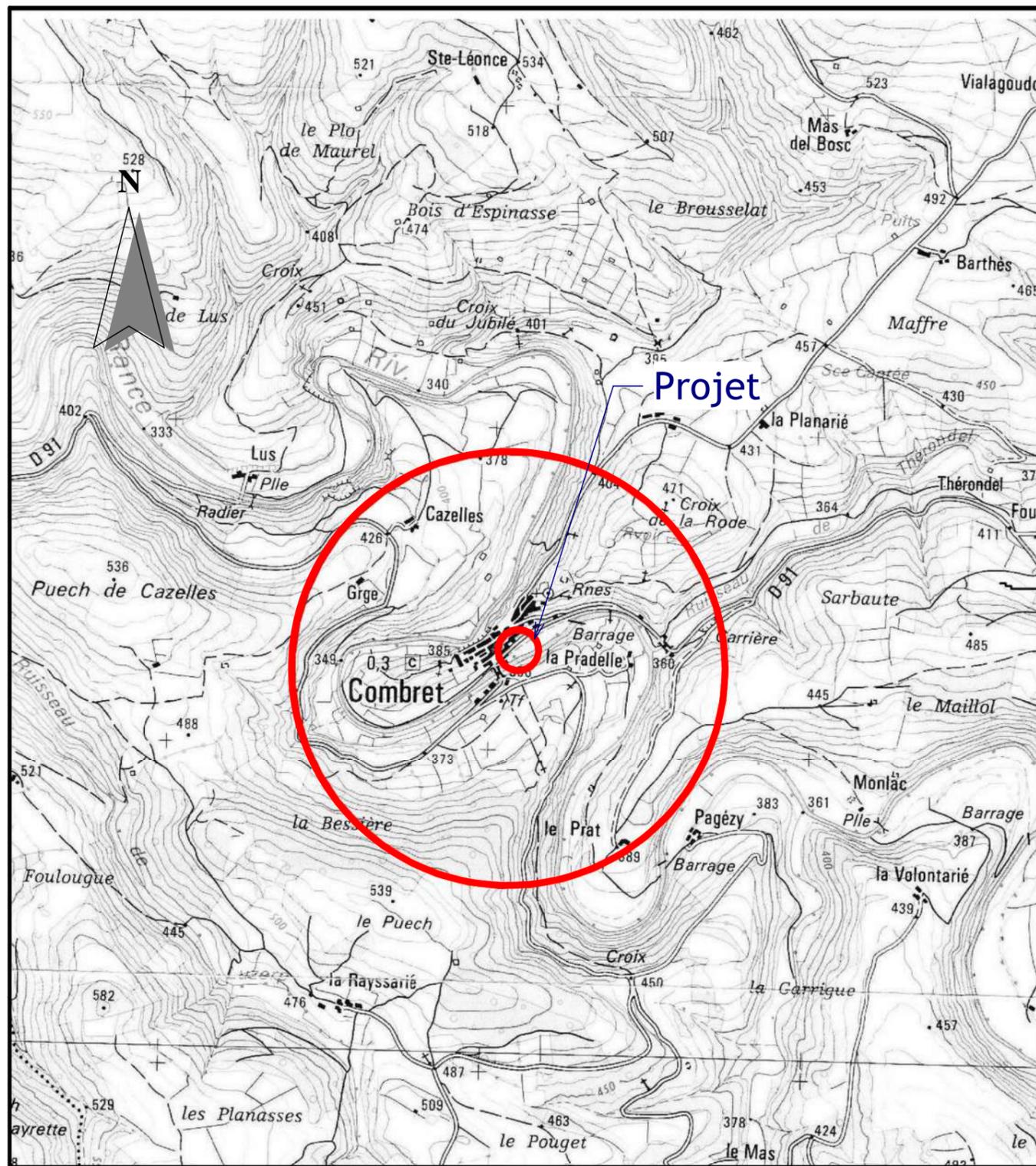
**Sylvie ROUQUETTE**  
**Philippe VIDAL**  
  
ARCHITECTES  
  
27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr

Zoom n°4  
Ech: 1/500°



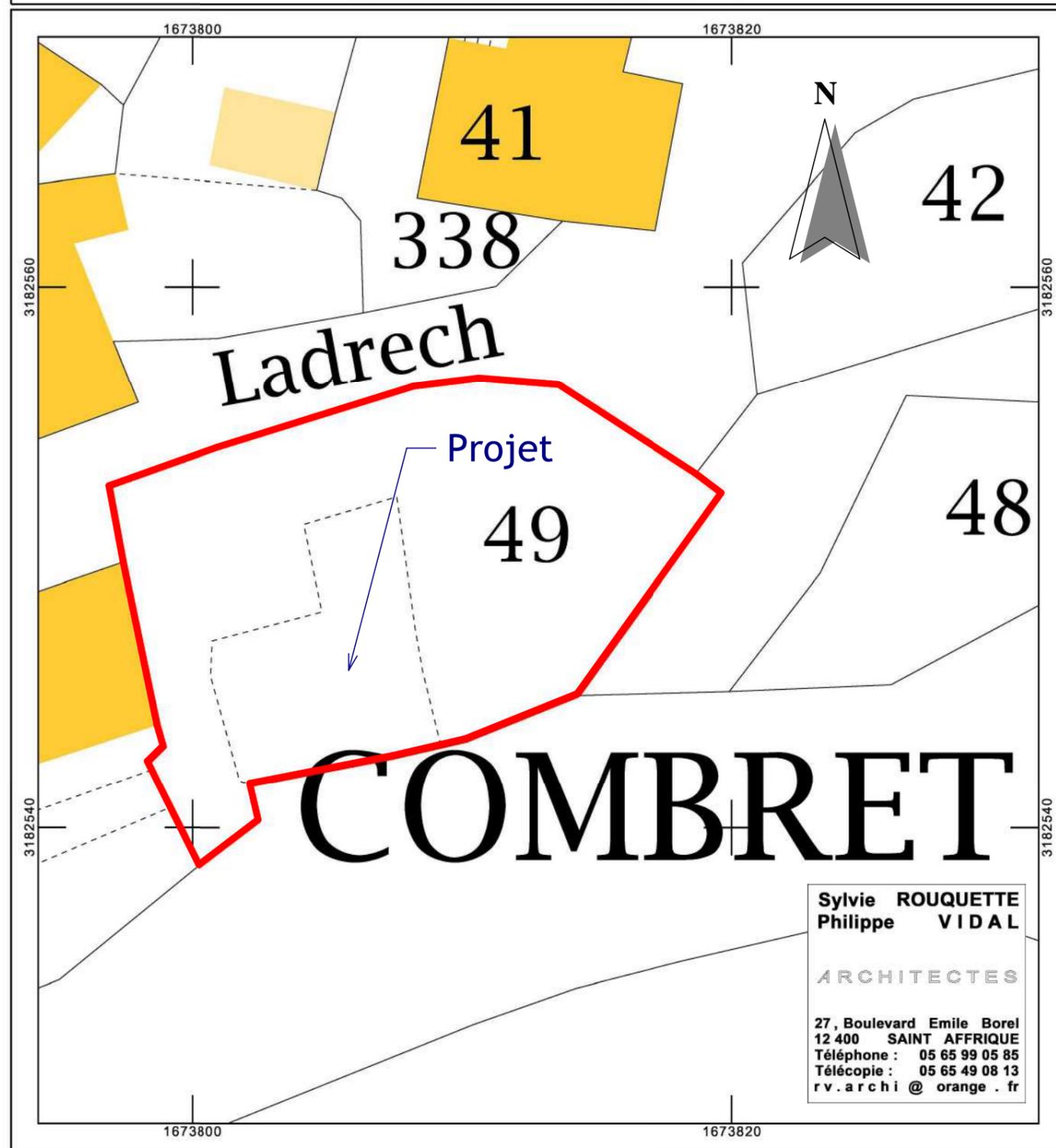
Modèle garde corps





Plan de Situation  
Ech: 1/25000°

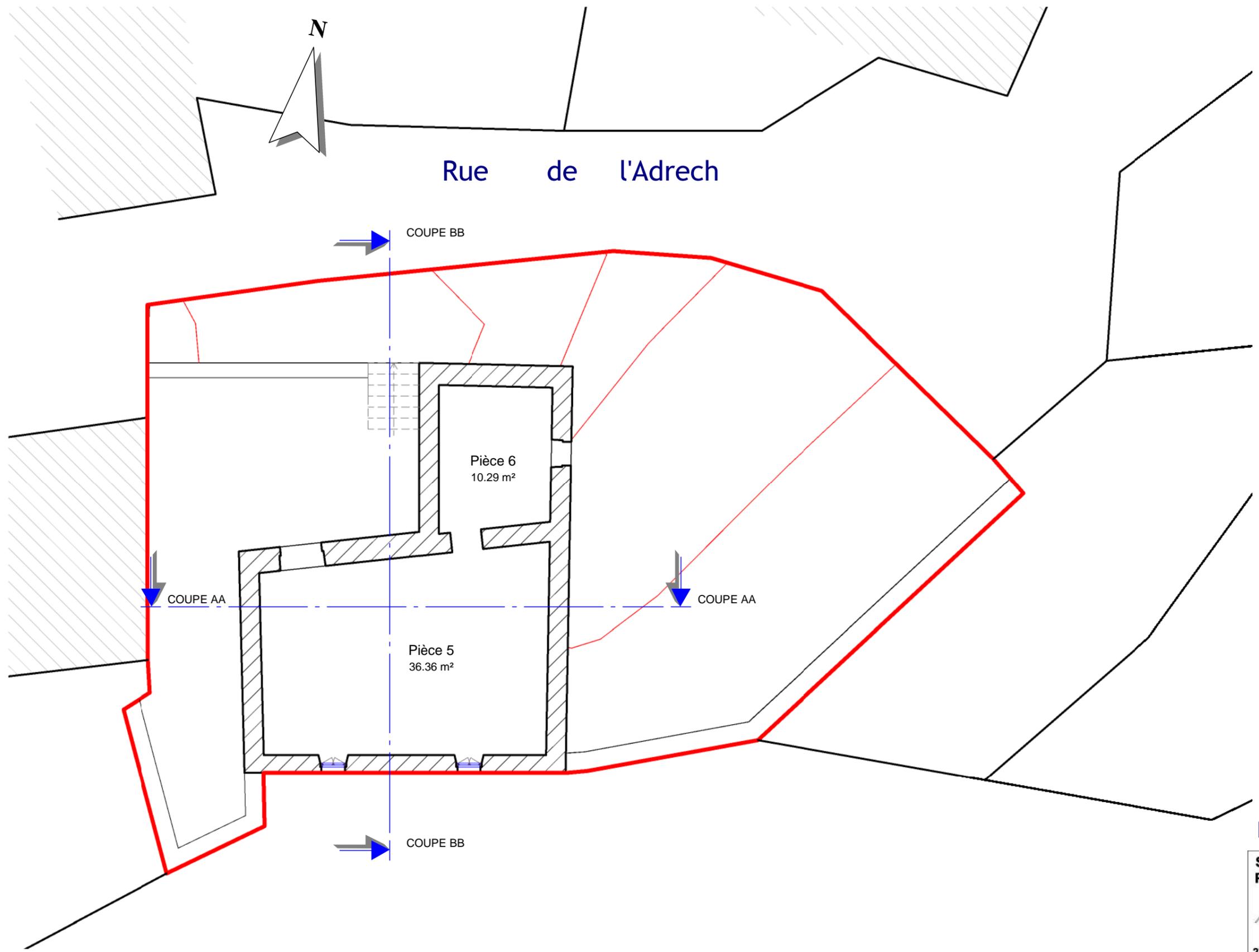
Département : <b>AVEYRON</b>  Commune : <b>COMBRET</b>	<b>DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES</b>  <b>EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL</b> 	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : MILLAU 250 Avenue de Verdun 12108 12108 MILLAU - CEDEX tél. 05-65-59-20-00 -fax 05-65-59-20-47 cdif.millau@dgi.finances.gouv.fr
Section : AB Feuille : 000 AB 01  Échelle d'origine : 1/1000 Échelle d'édition : 1/200  Date d'édition : 27/06/2019 (fuseau horaire de Paris)  Coordonnées en projection : RGF93CC44 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics	Cet extrait de plan vous est délivré par :  cadastre.gouv.fr  <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"><b>Zoom n°5</b></div>	



Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr



**Zoom n°5**

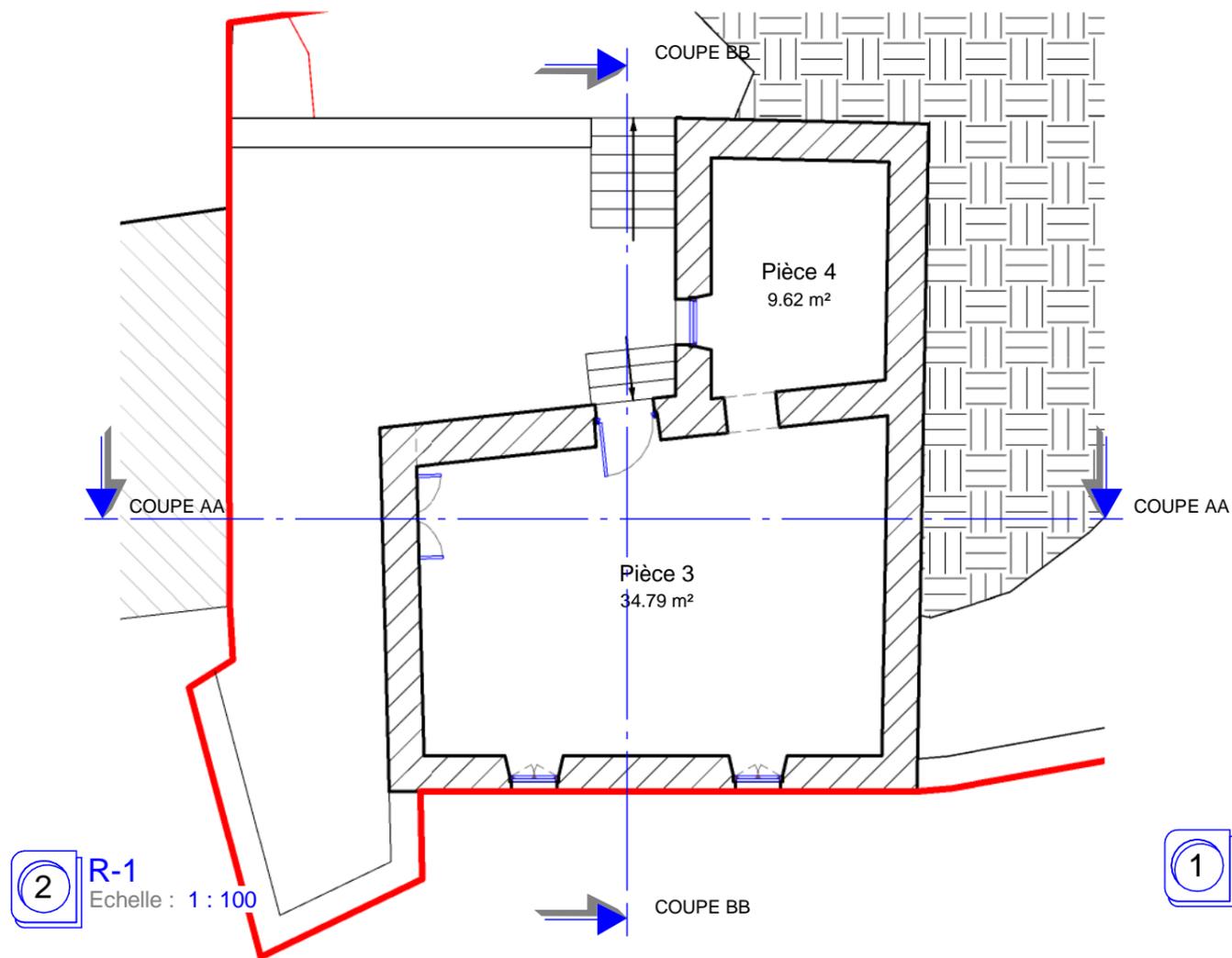
Etat des Lieux

Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

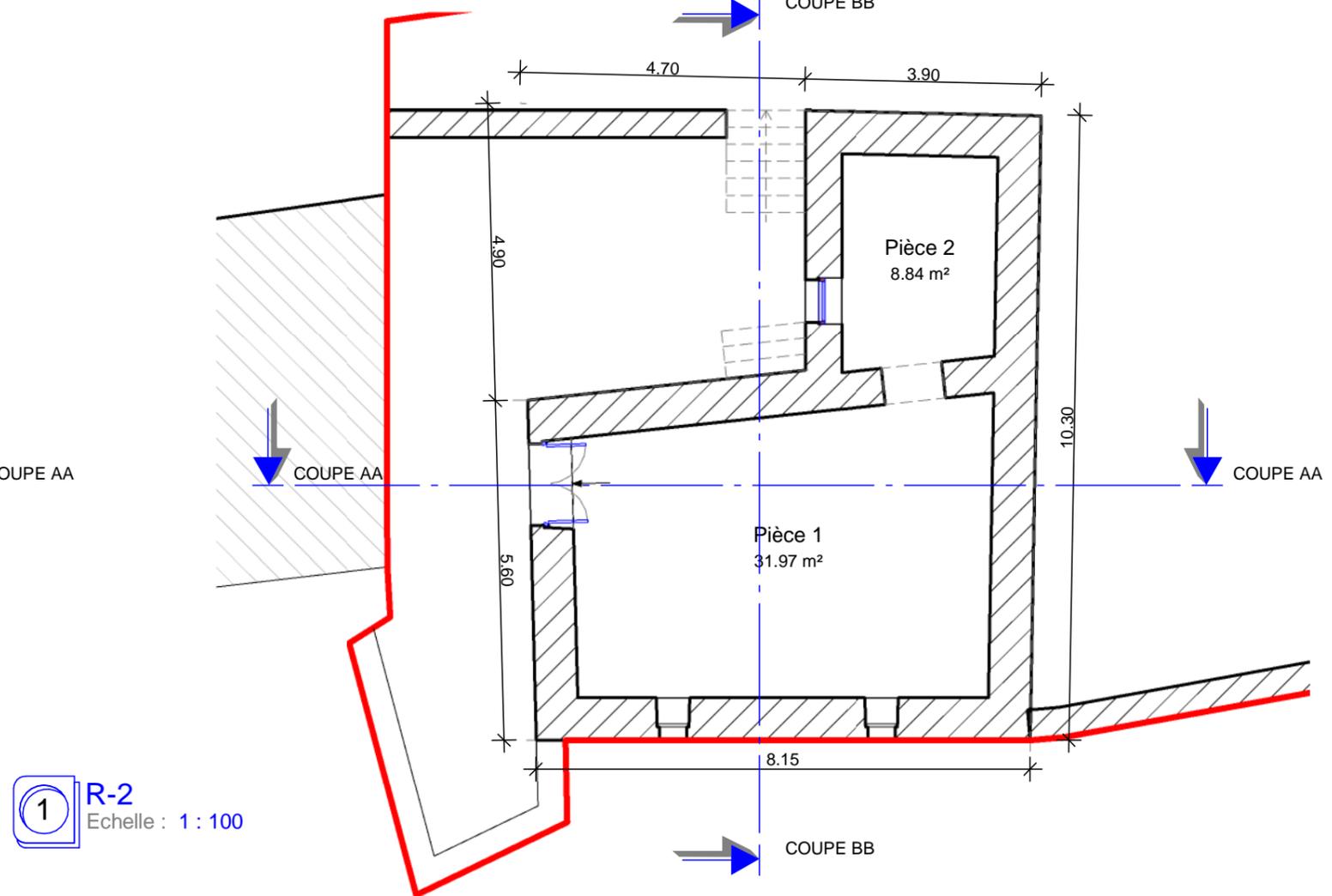
ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr

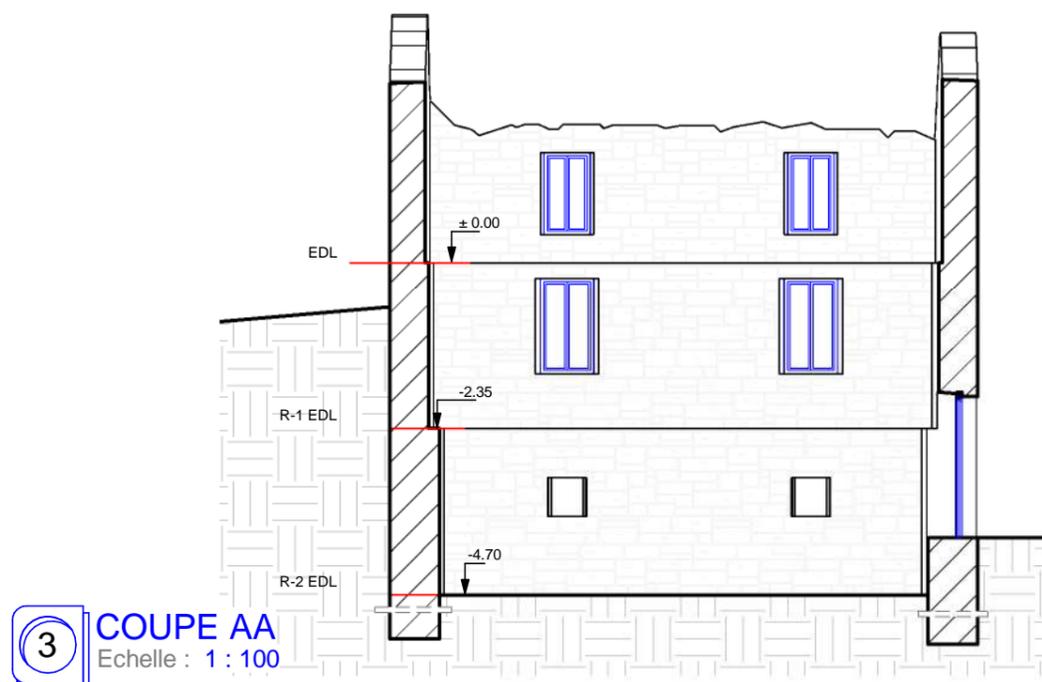
**3** RDC  
Echelle : 1 : 100



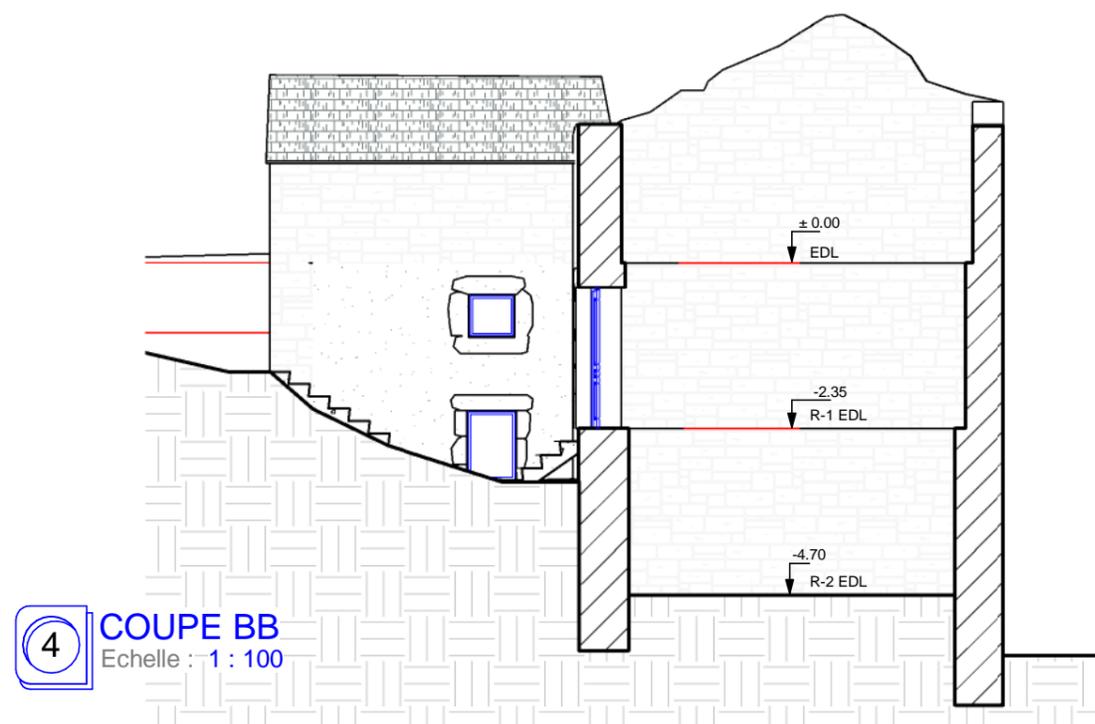
**2** R-1  
 Echelle : 1 : 100



**1** R-2  
 Echelle : 1 : 100



**3** COUPE AA  
 Echelle : 1 : 100



**4** COUPE BB  
 Echelle : 1 : 100

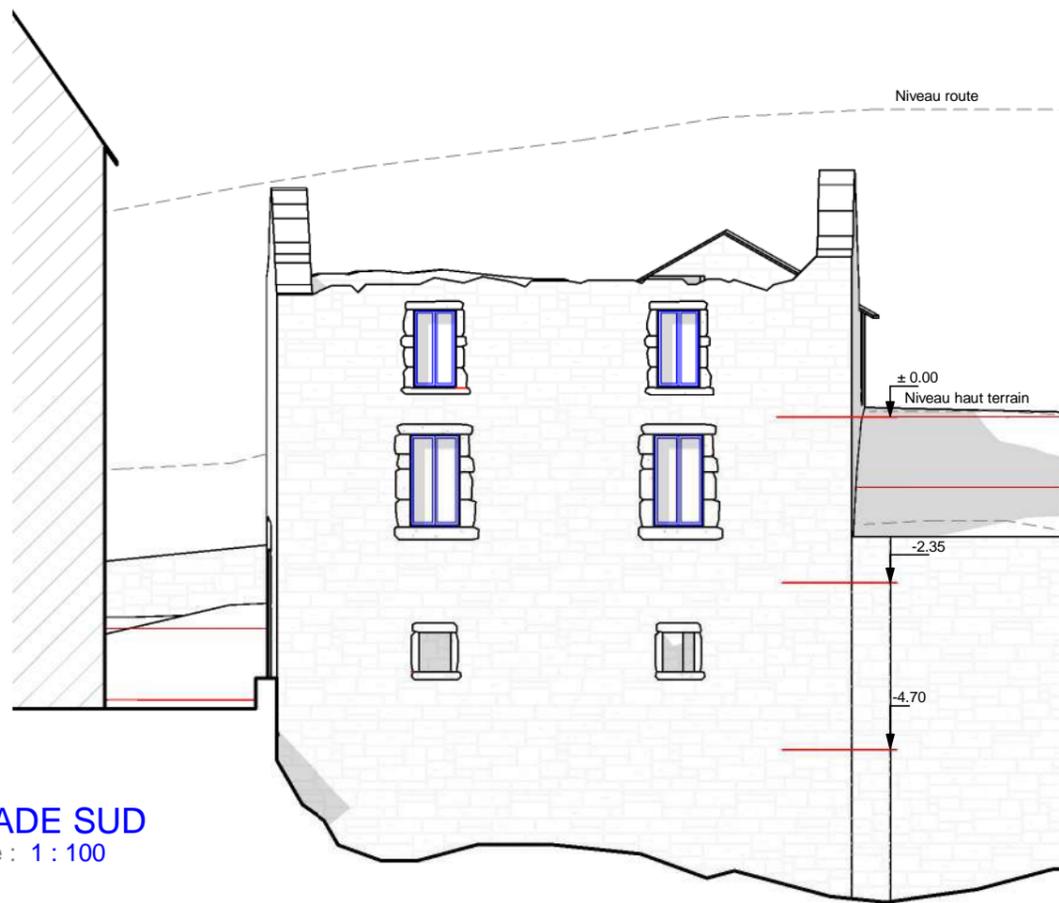
**Zoom n°5**

Etat des Lieux

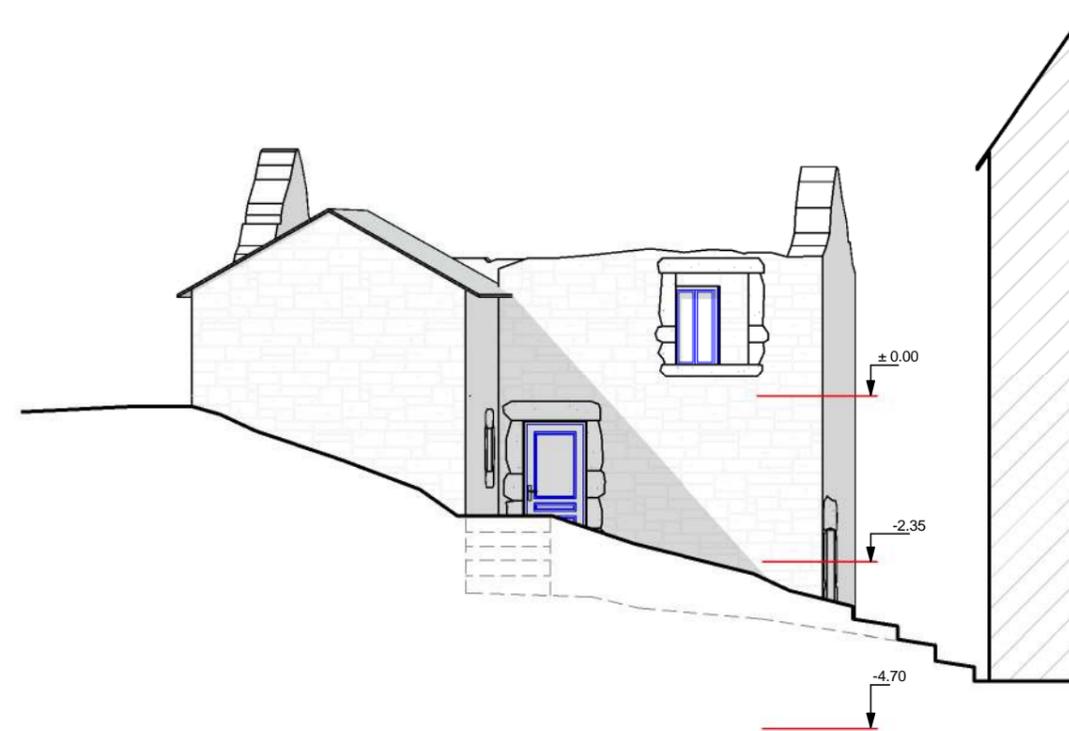
Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

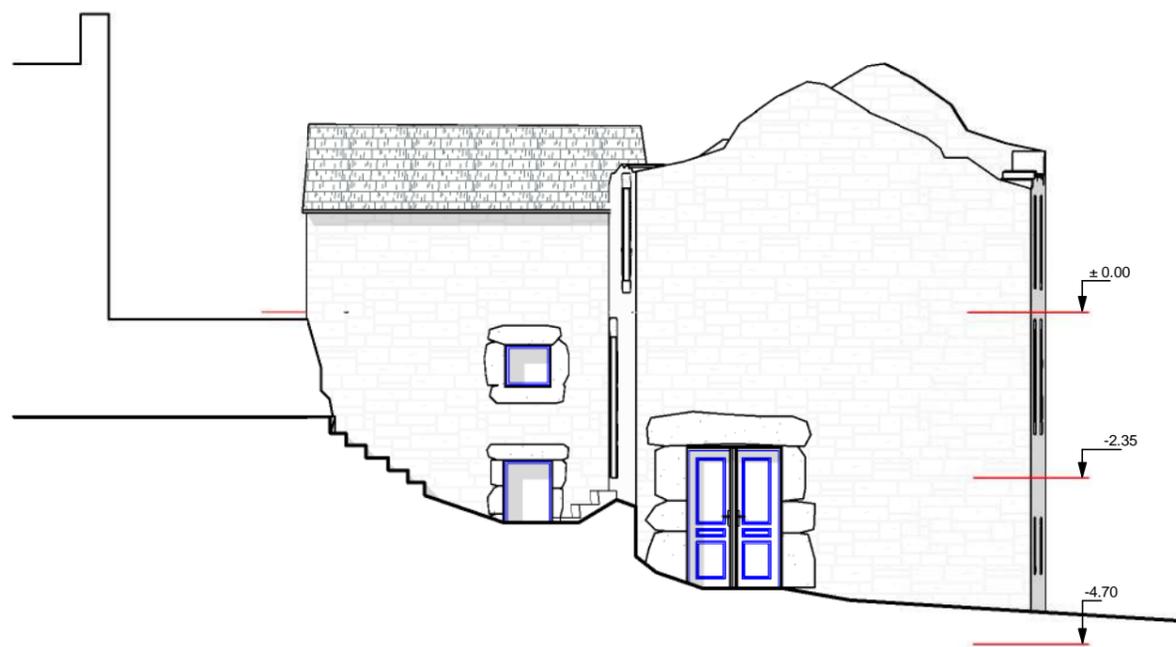
27, Boulevard Emile Borel  
 12 400 SAINT AFFRIQUE  
 Téléphone : 05 65 99 05 85  
 Télécopie : 05 65 49 08 13  
 rv.archi@orange.fr



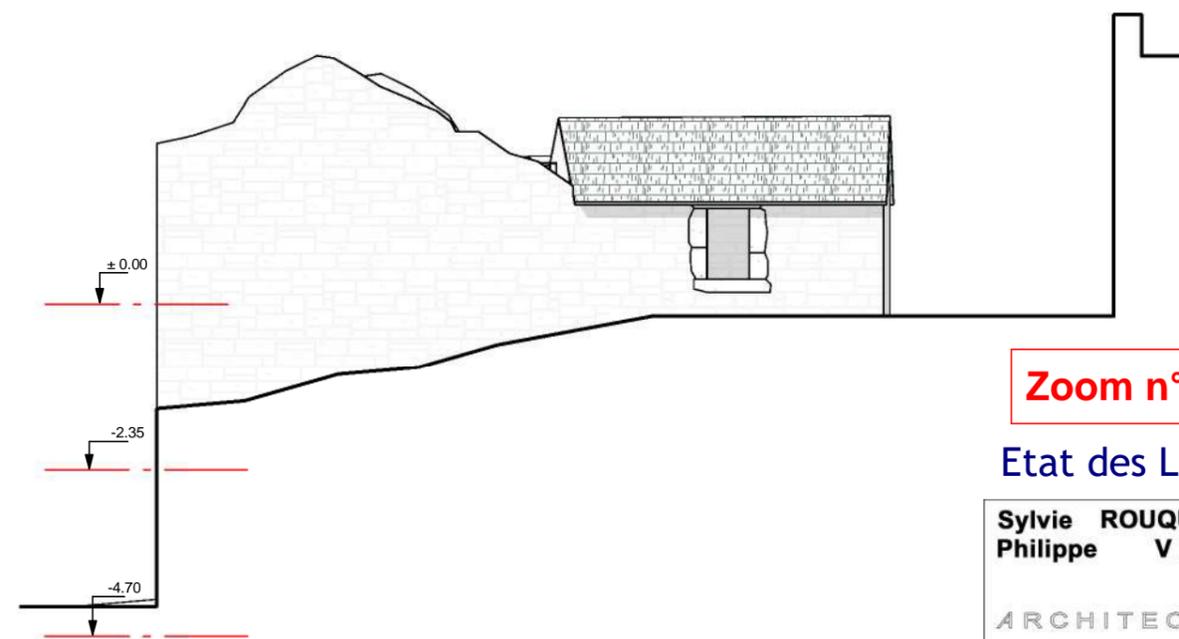
**4** **FACADE SUD**  
Echelle : 1 : 100



**2** **FACADE NORD**  
Echelle : 1 : 100



**3** **FACADE OUEST**  
Echelle : 1 : 100



**1** **FACADE EST**  
Echelle : 1 : 100

**Zoom n°5**

**Etat des Lieux**

**Sylvie ROUQUETTE**  
**Philippe VIDAL**

**ARCHITECTES**

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr

**Sylvie ROUQUETTE**  
**Philippe VIDAL**

— ARCHITECTES

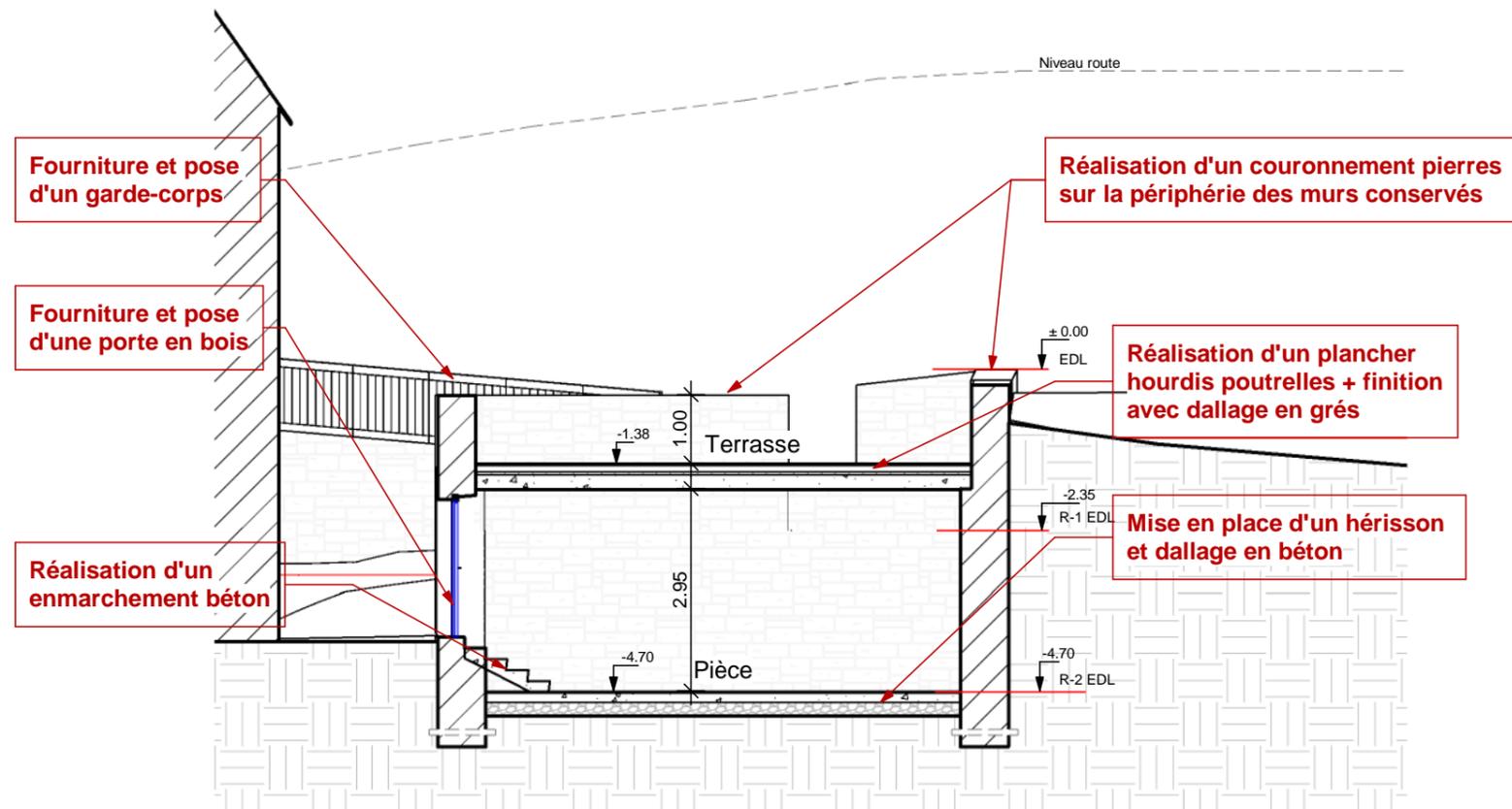
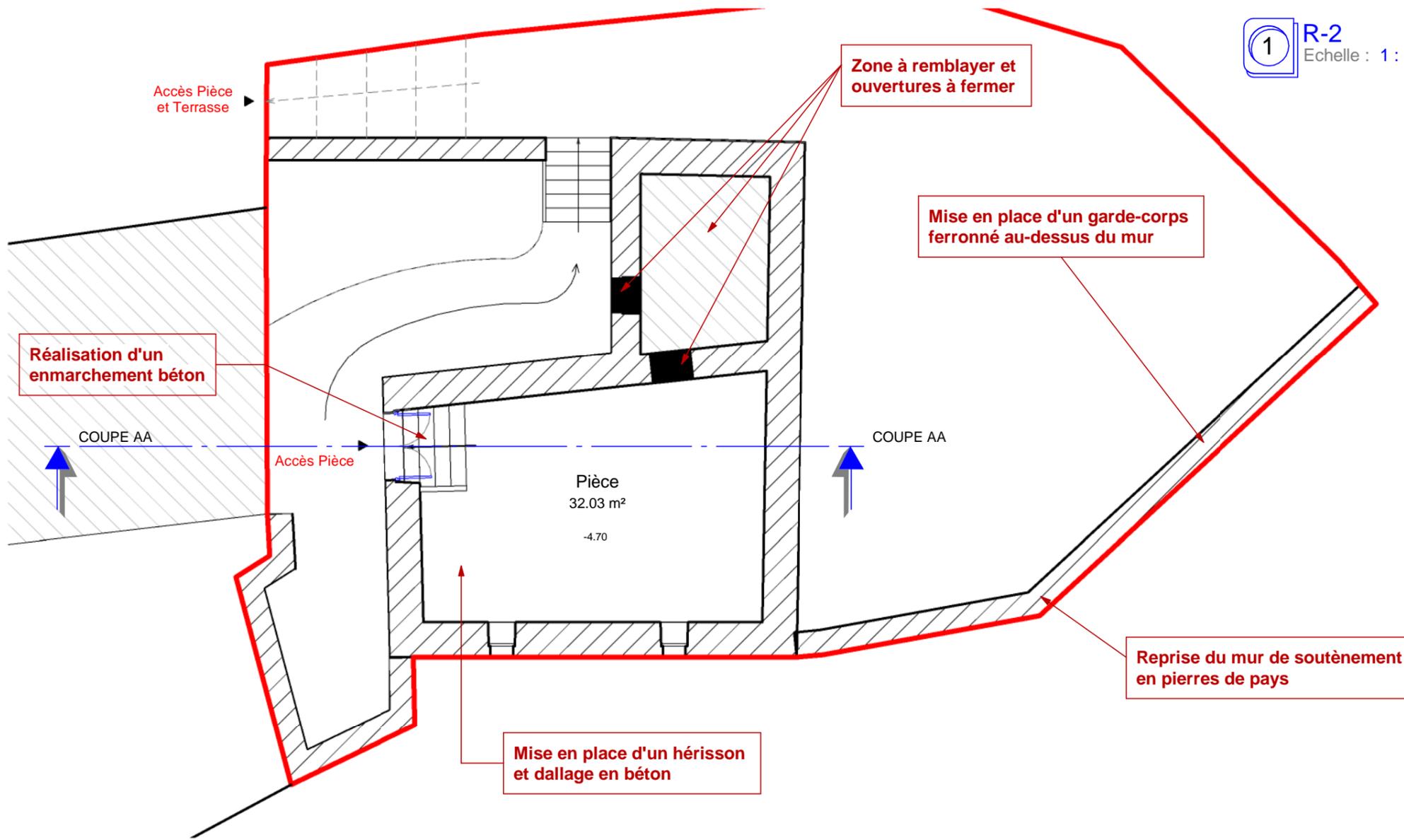
ordre des architectes d'Occitanie n°S02555

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr

## INTEGRATION



**Société par Actions Simplifiée d'architecture**  
Membre d'une association de gestion agréée, honoraires par chèques acceptés



Zoom n°5

Projet

Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr

Réalisation d'un enmarchement avec traverse en bois et stabilisé

Accès Pièce et Terrasse

Fourniture et pose d'une garde-corps métallique

Sur la périphérie des murs conservés réalisation d'un couronnement pierres

COUPE AA

Réalisation d'un plancher hourdis poutrelles

Réalisation d'un escalier pierres

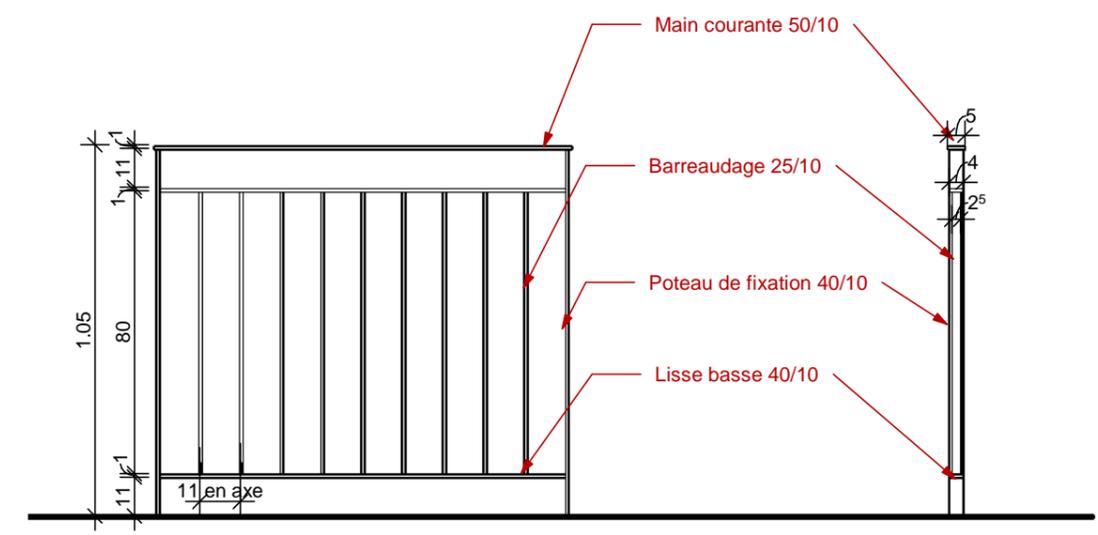
Accès Terrasse

Terrasse 45.91 m<sup>2</sup>  
-1.38

Reprise des pierres de taille pour jamabge et seuil des deux poprtes fenêtres conservées  
Fourniture et pose d'un garde corps H=1.05 ml

Reprise du mur pierres sur la périphérie et mise en place d'un couronnement

1 R-1  
Echelle : 1 : 100



2 DETAIL GARDE-CORPS ZOOM 5  
Echelle : 1 : 20

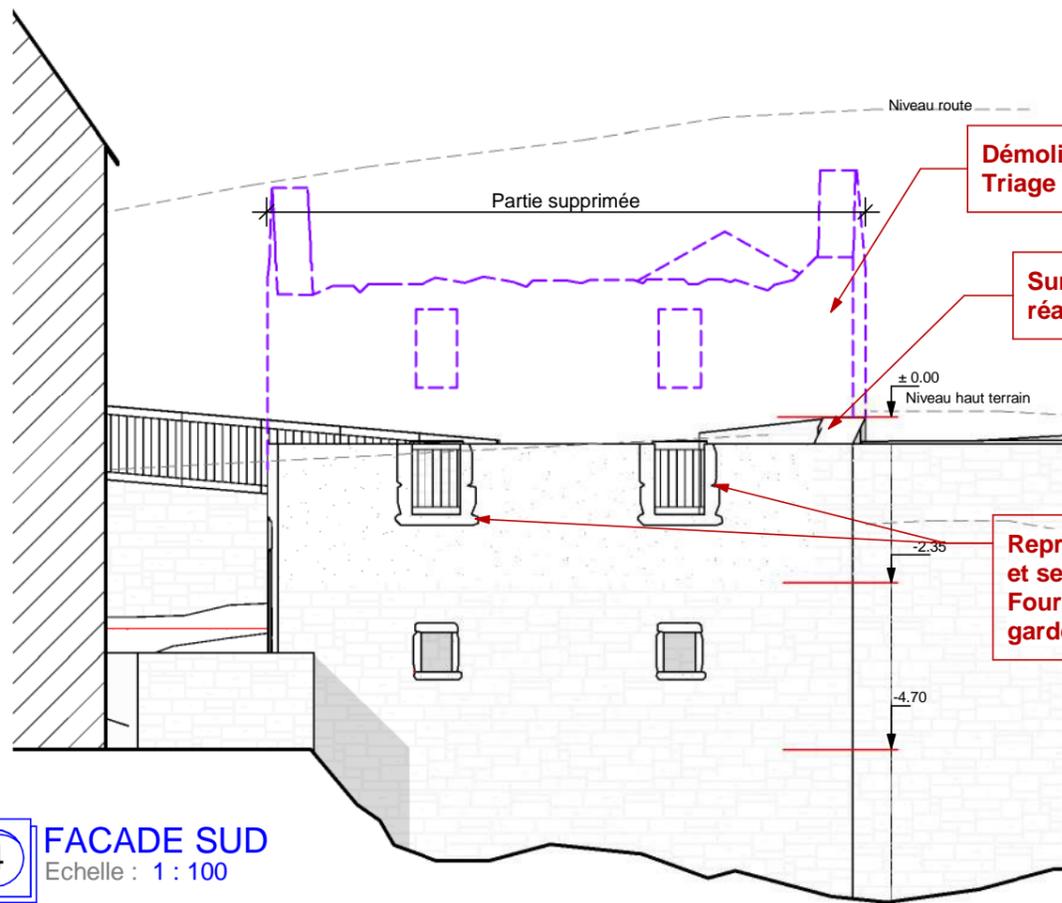
Zoom n°5

Projet

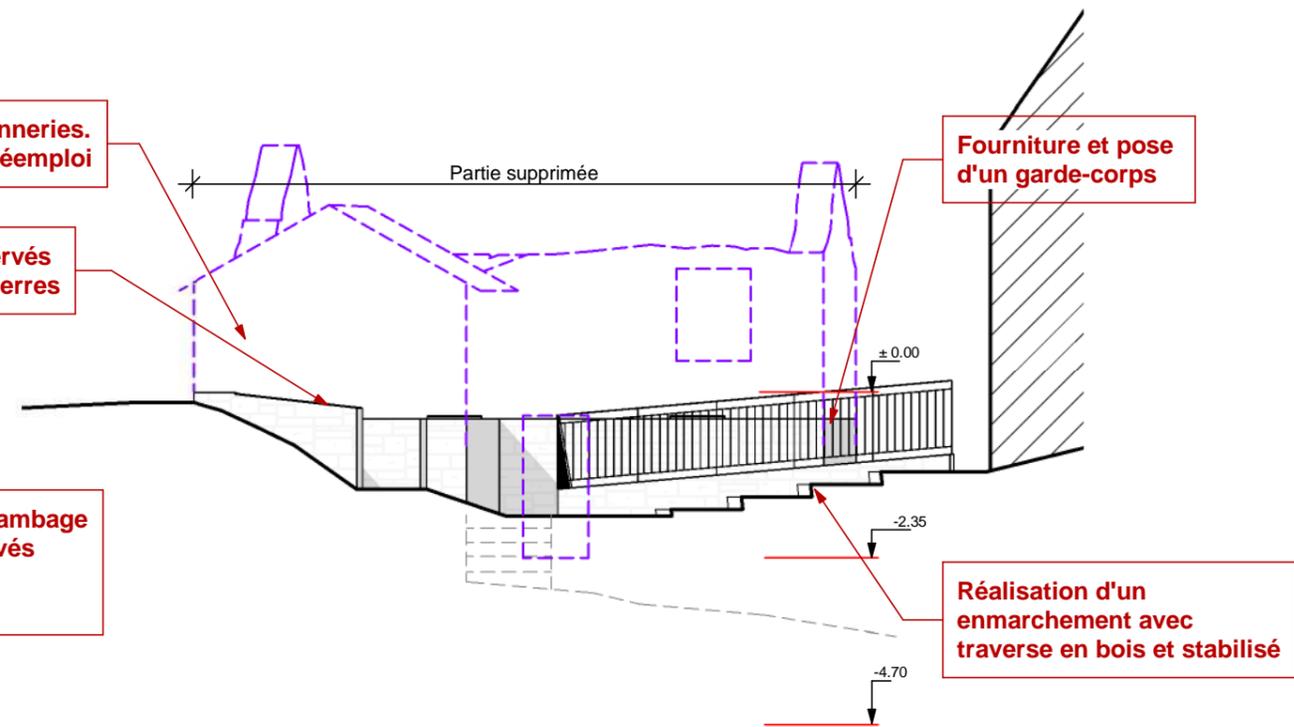
Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

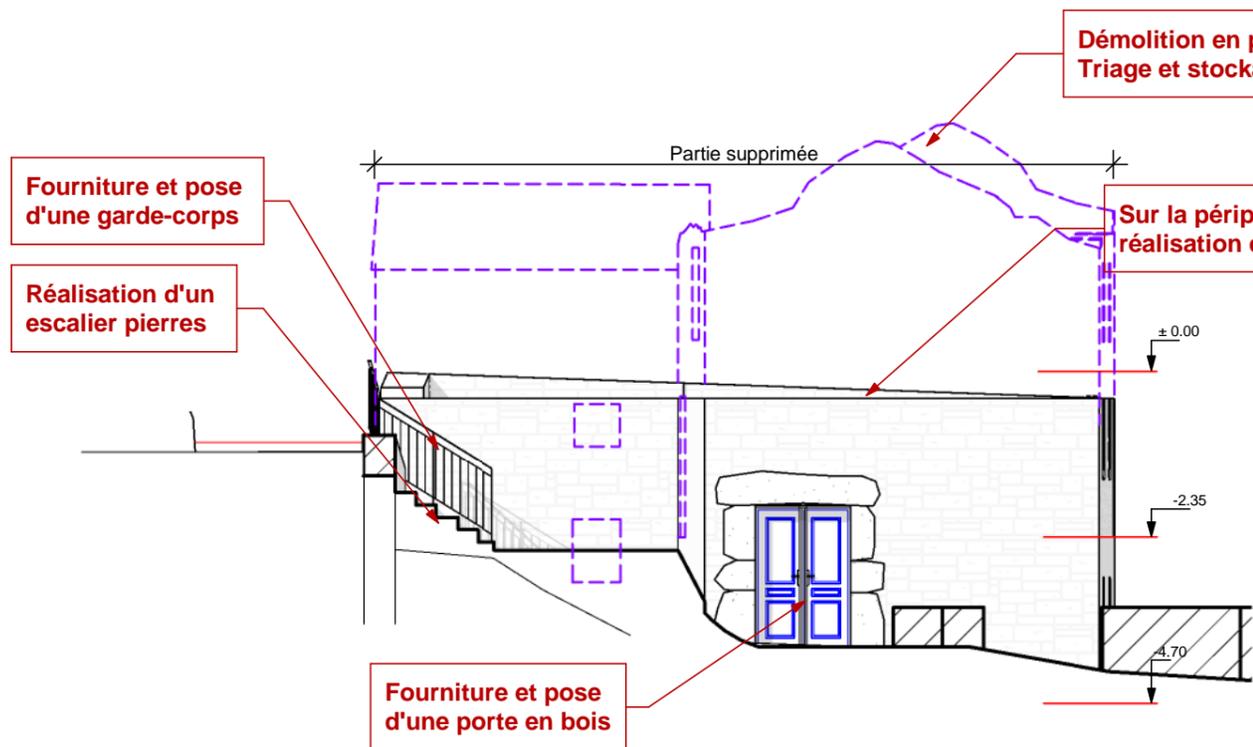
27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
r.v.archi@orange.fr



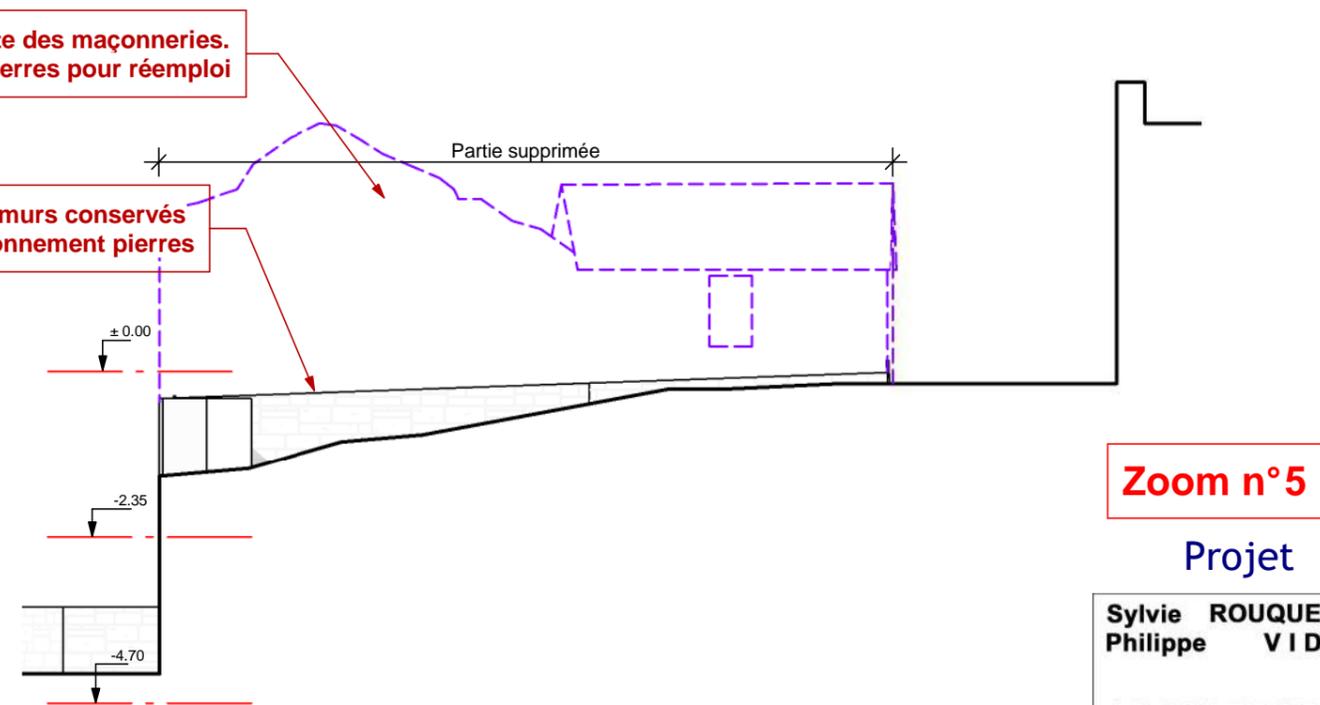
**4** FACADE SUD  
Echelle : 1 : 100



**2** FACADE NORD  
Echelle : 1 : 100



**3** FACADE OUEST  
Echelle : 1 : 100



**1** FACADE EST  
Echelle : 1 : 100

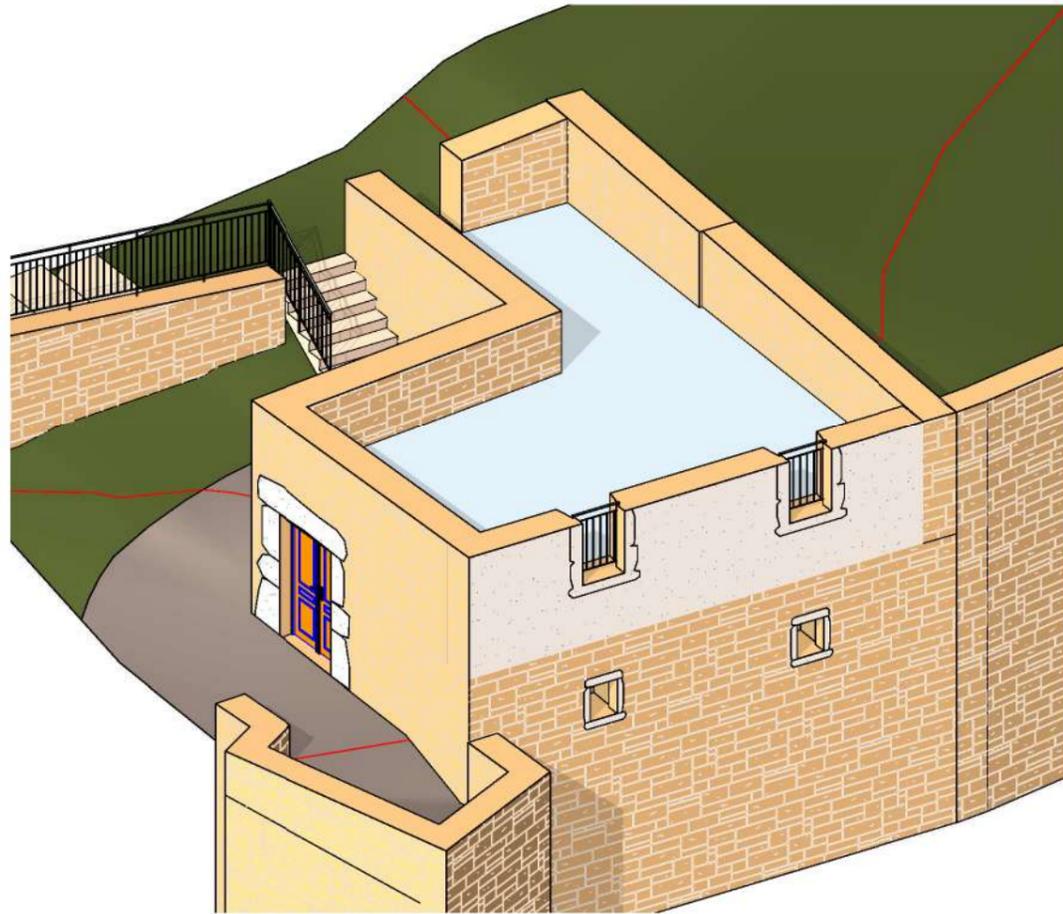
**Zoom n°5**

Projet

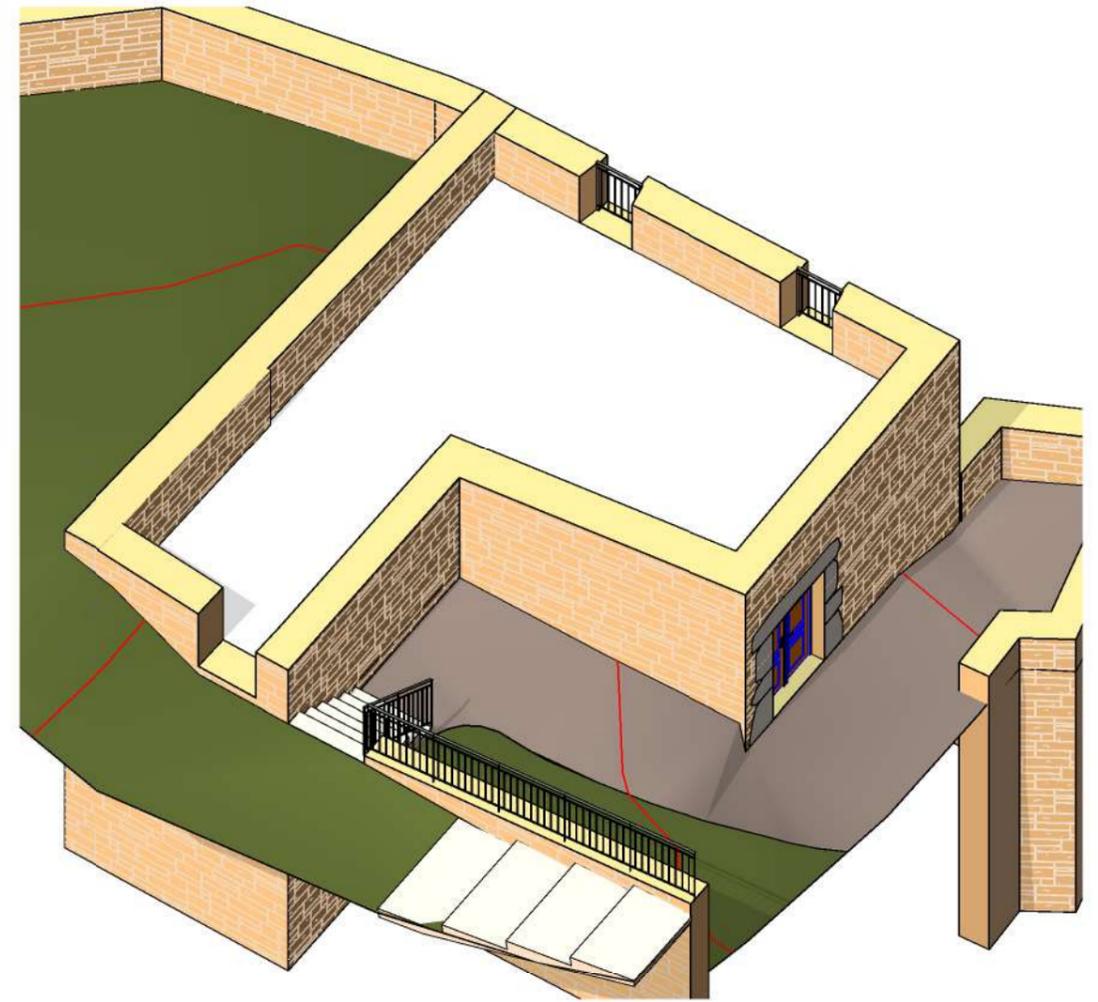
Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

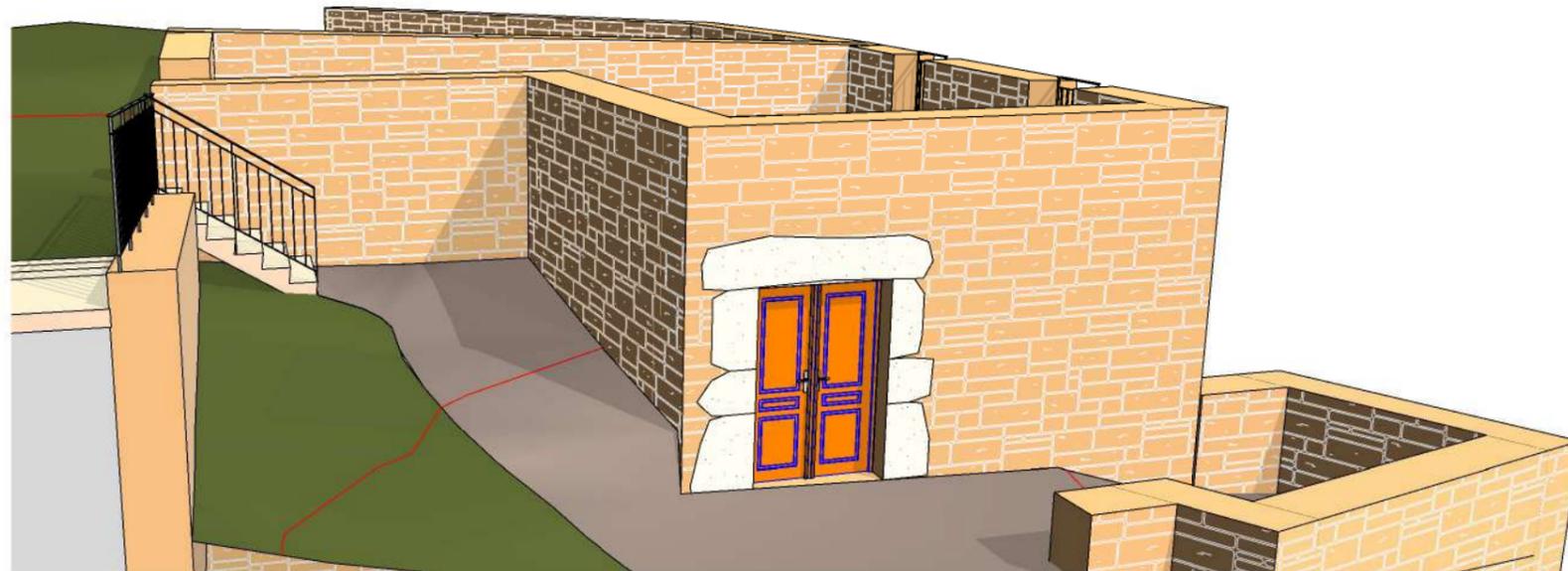
27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr



3 Vue 3D 3  
Echelle :



4 Vue 3D 2  
Echelle :



1 Vue 3D 1  
Echelle :

**Zoom n°5**

Projet

Sylvie ROUQUETTE  
Philippe VIDAL

ARCHITECTES

27, Boulevard Emile Borel  
12 400 SAINT AFFRIQUE  
Téléphone : 05 65 99 05 85  
Télécopie : 05 65 49 08 13  
rv.archi@orange.fr